



2025年2月14日

各位

会社名 株式会社ピエトロ
代表者名 代表取締役社長 高橋泰行
(コード番号 2818 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員 経営企画室長
池田章朗
(TEL 092-724-4927)

(開示事項の経過) 固定資産 (新工場建設) の取得に関するお知らせ

当社は、2022年10月13日付「(開示事項の経過) 固定資産 (新工場建設) の取得に関するお知らせ」にて公表しました新工場建設の概要に関し、本日開催の取締役会において、下記のとおり変更することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更の理由

さらなる生産性向上のための仕様変更やブランド体験・情報発信拠点としての機能付加のほか、建設コストの上昇などに伴い、2. 変更の内容に記載のとおり変更いたしました。

2. 変更の内容

項目	変更前	変更後
名称	ピエトロ古賀新工場 (仮称)	<u>Pietro Factory Park</u> <u>(ピエトロファクトリーパーク)</u>
着工予定	2024年6月	<u>2025年4月</u>
稼働予定	2025年秋	<u>2026年秋 (4月の竣工後、5月から9月に</u> <u>かけて既存3工場を順次移転・集約)</u>
投資予定額	約60億円 (土地の取得費用含む)	約82億円 (土地の取得費用、 <u>機械装置、敷</u> <u>地内併設の店舗棟、見学ルート・外構整備</u> <u>費含む)</u> ※土地は2023年12月に実施した新株発行 に伴う調達資金で取得済み
資金計画	自己資金及び借入金等さまざまな調達方法による	<u>2023年12月に実施した新株発行による調</u> <u>達資金の残金、既存3工場の売却及び借入</u> <u>金により調達</u>

3. 今後の見通し

本件が2025年3月期の業績に与える影響は軽微であります。今後、業績に重大な影響を与える事象が生じた場合には、速やかに開示いたします。

4. 【Pietro Factory Park（ピエトロファクトリーパーク）について】

（1）新工場建設の経緯とコンセプト

福岡県古賀市に現第一工場を竣工してから35年が経過し、この間における商品事業の成長に伴い、生産量及び生産品目拡大への対応が大きな課題でした。新工場では、現在3工場に分散している生産の集約、工場間物流などのボトルネックの解消による生産性の大幅な向上に加え、お客様により一層安全・安心な商品をお届けできるものづくりを実現するとともに、工場で働くすべての人に快適な職場環境を提供いたします。また、100%再生可能エネルギーで稼働し、水資源の有効活用を行うなど、地球環境に優しい工場を目指します。さらに、製造工場としての機能にとどまらず「ピエトロのものづくりがある場所=Factory（ファクトリー）」「お客様や地域、私たちがつながる場所=Park（パーク）」の名に込めた思い=お客様や地域の皆さまが集い、私たちとブランド価値を共創・発信していく拠点としても機能させるべく、様々な取り組みを行ってまいります。

（2）特長

工場が立地する古賀市の皆さまをはじめ、お客様はもちろん、お取引先、工場で働くスタッフなど、すべての皆さまに様々な体験を通して、楽しみながらファンになっていただくための体験型施設のほか、レストランやショップも併設いたします。

◎敷地内の緑地をみんなが集まる場所に。施設内で様々なイベントも実施予定

◎“大きな厨房”でつくるこだわりを知れる「工場見学コース」を設置

◎“ピエトロのはじまり”を体験できる「ピエトロレストラン」を併設

◎“できたてドレッシング”などの限定品が購入できる「ピエトロショップ」を併設

◎環境配慮型工場=地球の健康に貢献する工場に



※Pietro Factory Park 全景（イメージ）



※Pietro Factory Park 外観（イメージ）

以上